



Residência Gargata II

REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE OURO FINO - ESTADO DE MINAS GERAIS

Rua Treze de Maio, n.º 240 - Centro - CEP 37570-000
Telefone (35) 3441-2950 - e-mail: cri.ourofino@hotmail.com
Oficiala: Rita de Cássia Vicentini Quágia de Carvalho



CERTIFICO a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo os livros do Cartório a meu cargo dos mesmos verifiquei constar a matrícula com o teor seguinte:

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO OURO FINO - MG

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula do imóvel

22814

ficha

1

22814 - 14/08/2018 - Protocolo: 69155 - 27/07/2018

RUA MANOEL JESUINO DE CARVALHO, bairro Parreiras, Ouro Fino/MG, inscrição imobiliária 01.02.291.0433.001, TOTAL DA ÁREA = 28.370,52 m² - Tem de frente para a "Rua Manoel Jesuíno de Carvalho"; 35,94 m confrontando-se com a "Rua Manoel Jesuíno de Carvalho"; no fundo 225,88 m de forma irregular, confrontando-se com o "Córrego"; na lateral esquerda 190,59 m sendo, 40,85 m confrontando-se com a "Área de Preservação Permanente do Gargatá I", 12,00 m com a Rua 08, 8,91 m com a "Matrícula 21.727", 9,00 m com a "Matrícula 21.728", 9,00 m com a "Matrícula 21.729", 9,00 m com a "Matrícula 21.730", 9,00 m com a "Matrícula 21.731", 9,00 m com a "Matrícula 21.732", 9,00 m com a "Matrícula 21.733", 9,00 m com a "Matrícula 21.734", 9,00 m com a "Matrícula 21.735", 9,00 m com a "Matrícula 21.736", 9,00 m com a Matrícula 21.737, 9,00 m com a "Matrícula 21.738", 9,00 m com a "Matrícula 21.739", 9,00 m com a Matrícula 21.740, 9,00 m com a "Matrícula 21.741", 9,00 m com a "Matrícula 21.742", 20,76 m com a "Matrícula 21.743", 2,99 m com a "Rua Manoel Jesuíno de Carvalho"; lateral direita 261,14 m confrontando-se com o "Área Remanescente" e encerra esta descrição. RESPONSÁVEL TÉCNICO: Henrique Rossi Wolf - CREA-MG 28.265/D.

PROPRIETÁRIO(A): MUNICIPIO DE OURO FINO-MG, CNPJ: 18.671.271/0001-34, representantes: Prefeito Municipal Dr. Maurício Lemes de Carvalho, brasileiro, casado, inscrito no CPF 171.014.766.00., sediada na Avenida Cyro Gonçalves, 173, bairro Centro, CEP: 37570-000, Ouro Fino/MG,

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, ficha 01. Matrícula 21499. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 36,77. Recome: R\$ 2,21. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 12,26. Total: R\$ 51,24. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000460040162, atribuição: Imóveis, localidade: Ouro Fino. Nº selo de consulta: BWM89526, código de segurança : 3805538291951159. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". A Oficial

CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraído nos termos do artigo 19º § 1º da Lei 6.015/73. Modificada pela Lei Federal 6.216/75.

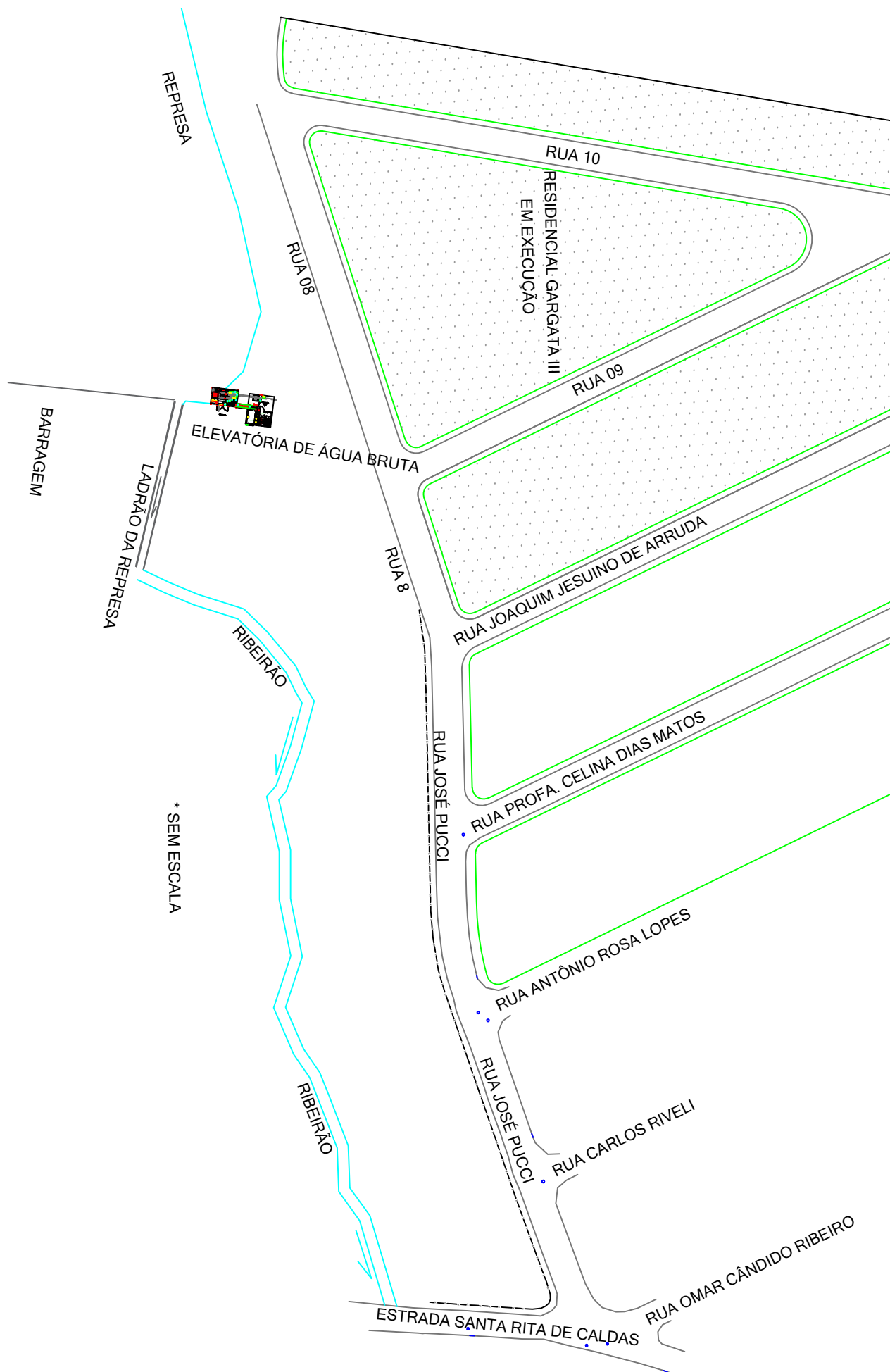
Ouro Fino/MG, 14 / 08 / 2018.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OURO FINO - MG
Rua Treze de Maio, 240 - Centro - CEP 37570-000
Fone: (35) 3441-2950 - E-mail: cri.ourofino@hotmail.com
Oficiala: Rita de Cássia V. Q. de Carvalho
Registro de Imóveis - Ouro Fino - MG - 0000460040162

Selo Eletrônico: BWM89546
Código de segurança: 2836.0895.9571.0105
Quantidade de atos praticados: 1

Emol: R\$ 16,08 RECOMPE: R\$ 0,97. T.F.J.: R\$ 6,02. Total: R\$ 23,07.
Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



DECLARAÇÃO DE CORRELAÇÃO ENTRE A MATRÍCULA E A LOCALIZAÇÃO DO PROJETO

Declaro para os devidos fins, que o imóvel da matrícula 22814, localizado na rua Manuel Jesuíno de Carvalho, bairro Pereiras, é de propriedade do município de Ouro Fino MG.

Ouro fino, 14 de agosto de 2023.

RONALDO PEREIRA DE ALMEIDA
CREA MG 103382/D
RESPONSÁVEL TÉCNICO