



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente Estudo Técnico Preliminar – ETP, tem como objetivo avaliar alternativas para Aquisição e Instalação de Calhas, Rufos, Condutores e Manutenção de Limpeza já existentes, para atender as necessidades do Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente do Município de Ouro Fino, servindo como base para a elaboração deste Objeto.

Departamento Requisitante: Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente.

Responsável: Vanessa Faria Grisolia, Amanda Carvalho da Silva.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente é responsável pela manutenção dos Prédios Públicos do Município, e isto inclui os sistemas de abastecimento de água, o fluxo de águas e a coleta adequada. Para que o funcionamento dos Prédios esteja sempre adequado, é necessário a manutenção periódica e corretiva, sendo necessário a aquisição de Calhas, Rufos e Condutores, os quais desempenham funções de suma importância, sendo elas:

- **Calhas:** As calhas são dispositivos instalados nas bordas dos telhados ou beirais de edifícios com o objetivo de coletar e direcionar a água da chuva que escoar do telhado. Elas desempenham um papel fundamental na proteção da estrutura do edifício, evitando danos causados pela água, como infiltrações, umidade excessiva e erosão do solo. A principal função das calhas é captar a água pluvial que cai sobre o telhado e direcioná-la de forma controlada para os tubos de descida ou para os sistemas de captação e armazenamento de água da chuva. Isso evita que a água escorra livremente pelas paredes, causando danos à estrutura e comprometendo a estabilidade do edifício. Além disso, as calhas também ajudam a prevenir danos estéticos, como manchas nas paredes e fachadas, causadas pelo escoamento descontrolado da água. Elas podem ser conectadas a tubos de descida ou condutores verticais que levam a água para a rede de drenagem pluvial, para reservatórios de água ou até mesmo para sistemas de reuso.

- **Rufos:** Os rufos são elementos utilizados na construção e na arquitetura para proteger e direcionar o fluxo de água em estruturas, geralmente em telhados ou em locais onde ocorrem junções entre diferentes materiais ou superfícies. Eles são feitos de metal, como alumínio, cobre, aço galvanizado ou zinco, e possuem formato de lâminas dobradas ou curvadas. Possuem várias funções importantes:

Proteção contra infiltrações: Os rufos são instalados em áreas vulneráveis, como nas junções entre o telhado e as paredes, em torno de chaminés, tubulações ou claraboias, com o objetivo de evitar a entrada de água em locais que são propensos a infiltrações. Eles atuam como uma barreira física, direcionando a água da chuva para longe da estrutura e evitando danos causados pela umidade;

Direcionamento do fluxo de água: Os rufos são projetados para redirecionar o fluxo de água da chuva, evitando que ela se acumule em áreas específicas e cause danos. Eles direcionam a água para calhas ou condutores, garantindo um escoamento adequado e prevenindo a formação de poças ou danos estruturais;

Estética e acabamento: Além da função prática, os rufos também têm um papel estético na construção. Eles são projetados para se integrar harmoniosamente ao design arquitetônico, fornecendo um acabamento elegante e profissional ao telhado e às áreas de transição entre diferentes materiais;



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

Durabilidade e proteção da estrutura: Os materiais utilizados na fabricação dos rufos são escolhidos por sua durabilidade e resistência às intempéries. Eles são projetados para suportar exposição ao sol, chuva, vento e outros elementos, protegendo a estrutura subjacente e prolongando a vida útil do telhado.

- **Condutores:** Os condutores de água, também conhecidos como tubos ou canalizações de água, têm a função de transportar a água de um local para outro de forma eficiente e segura. Eles são parte essencial dos sistemas de abastecimento de água em residências, edifícios comerciais e industriais, bem como nas redes de distribuição de água em cidades e comunidades. Eles servem para diversas finalidades, incluindo:

Abastecimento de água potável: Os tubos conduzem a água potável desde a fonte de abastecimento (como poços, nascentes ou sistemas de tratamento de água) até as residências e edifícios;

Saneamento básico: Os condutores de água são utilizados nos sistemas de esgoto e drenagem, transportando água usada e resíduos para as estações de tratamento de esgoto ou para o descarte adequado;

Irrigação: Na agricultura e jardinagem, os tubos são utilizados para levar água aos campos, pomares, jardins e canteiros, permitindo a irrigação controlada das plantas;

Sistemas de refrigeração: Em indústrias e sistemas de refrigeração comerciais, os condutores de água são empregados para transportar água usada nos processos de refrigeração, ajudando a dissipar o calor;

Combate a incêndios: Os tubos de água são utilizados nos sistemas de combate a incêndios, fornecendo água para os hidrantes, sprinklers e outros equipamentos de proteção contra incêndios.

O Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente, realiza a abertura de Licitações deste Objeto, anualmente, visto que a manutenção dos Prédios Públicos deve ser mantida.

A solução deverá atender os requisitos de manutenção, possibilitando maior qualidade de durabilidade dos Prédios Públicos.

Por todo o exposto, o Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente pretende utilizar a solução escolhida como ferramenta legal de contratação.

2. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Para a determinação dos preços de referência, buscaram-se preços de mercado, de forma a alcançarmos preços mais próximos da realidade. O sistema de registro de preços permite que a Administração adquira os serviços à medida que forem sendo necessários, respeitando-se os limites orçamentários.

3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A quantidade foi estipulada de acordo com a necessidade de manutenção dos Prédios Públicos, levando em consideração os quantitativos de 2022, que atenderam as demandas, sendo necessário a aquisição de:

- 200 metros de Calha quadrada corte 60;
- 150 metros de Calha quadrada corte 40;
- 150 metros de Calha platibanda corte 60;
- 150 metros de Calha platibanda corte 40;
- 150 metros de Calha moldura corte 40;
- 150 metros de Calha moldura corte 33;
- 200 metros de Conductor de água corte 33;
- 100 metros de Conductor de água corte 28;



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

- 100 metros de Rufo Interno corte 40;
- 100 metros de Rufo Interno corte 25;
- 200 metros de Rufo externo corte 40;
- 200 metros de Rufo externo corte 25;
- 100 metros de Rufo água furçada corte 60;
- 100 metros de Rufo água furçada corte 50;
- 200 metros de Rufo pingadeira corte 60;
- 300 metros de Rufo pingadeira corte 33;
- 500 metros de Serviços de Manutenção e reparos em geral, em calhas, rufos e condutores;
- 500 metros de Serviços de retirada de calhas, rufos e condutores; e
- 500 metros de Serviços de Limpeza de calhas e condutores em geral.

4. ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

1. Calha Quadrada corte 60: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimento em chapas com corte de 60 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, obedecer ao caimento mínimo de 0,5% por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projetos, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e bichas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa e instalação de piteiras, caso haja necessidade.

2. Calha Quadrada corte 40: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimento em chapas com corte de 40 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, obedecer ao caimento mínimo de 0,5% por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projetos, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e bichas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa e instalação de piteiras, caso haja necessidade.

3. Calha Platibanda corte 60: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimento em chapas com corte de 60 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, obedecer ao caimento mínimo de 0,5% por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projetos, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e bichas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa e instalação de piteiras, caso haja necessidade.

4. Calha Platibanda corte 40: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimento em chapas com corte de 40 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

externo. Nas instalações das calhas, obedecer ao caimento mínimo de 0,5% por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projetos, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e bichas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa e instalação de piteiras, caso haja necessidade.

5. Calha Moldurada corte 40: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimento em chapas com corte de 40 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, obedecer ao caimento mínimo de 0,5% por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projetos, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e bichas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa e instalação de piteiras, caso haja necessidade.

6. Calha Moldurada corte 33: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimento em chapas com corte de 33 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, obedecer ao caimento mínimo de 0,5% por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projetos, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e bichas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa e instalação de piteiras, caso haja necessidade.

7. Condutor de água 33: Condutor de água com seção retangular confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65mm) ou no. 26 (0,5 m). Espessura da chapa do tubo conforme uniforme com galvanização perfeita e isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, Soldas executadas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50-50 ou silicone para uso externo. Nas instalações onde, eventualmente, a tubulação for a horizontal, proporcionar caimento mínimo de 0,5 % por metro, obedecendo a detalhes indicados em projeto, fixando os condutores em braçadeiras metálicas.

8. Condutor de água 28: Condutor de água com seção retangular confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65mm) ou no. 26 (0,5 m). Espessura da chapa do tubo conforme uniforme com galvanização perfeita e isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, Soldas executadas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50-50 ou silicone para uso externo. Nas instalações onde, eventualmente, a tubulação for a horizontal, proporcionar caimento mínimo de 0,5 % por metro, obedecendo a detalhes indicados em projeto, fixando os condutores em braçadeiras metálicas.

9. Rufo Interno corte 40: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 40 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG

SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

10. Rufo Interno corte 25: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 25 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

11. Rufo Externo corte 40: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 40 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

12. Rufo Externo corte 25: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 25 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

13. Rufo água furtada corte 60: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 60 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

14. Rufo água furtada corte 50: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 50 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

15. Rufo Pingadeira corte 60: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 60 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

16. Rufo Pingadeira corte 33: Confeccionada em chapa de ferro galvanizada no. 24 (0,65 mm) ou 26 (0,50 mm) com desenvolvimentos em chapas com corte de 33 cm. A chapa deve ter espessura uniforme com galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas e dobras, sendo executadas as soldas em liga de chumbo e estanho, na proporção de 50 – 50 ou silicone para uso externo. Nas instalações das calhas, observar caimento mínimo de 0,5 % por metro. As fixações das calhas devem obedecer aos detalhes indicados em projeto, através de pregos de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. Quando necessário, deverão ser embutidos com argamassa.

17. Serviços de manutenção e reparos em geral: Em calhas, rufos e condutores, incluindo serviços de soldagem, fixação, troca de abraçadeiras e suportes, dentro outros pertinentes.

18. Serviços de retirada: De calhas, rufos ou condutores existentes nos casos de substituição.

19. Serviços de Limpeza de calhas e condutores em geral: Com raspagem e remoção de material acumulado e destinação final dos detritos.

- Os serviços acima descritos, devem ser realizados com segurança, higiene, saúde, cumprindo as normas de Segurança e usando equipamentos de Proteção (EPI'S).

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Serão utilizados como metodologia para obtenção do preço e referência para a contratação, a média, mediana ou o menor valor obtido na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais parâmetros adotados neste caso, desconsiderados os valores inexequíveis e os excessivamente elevados.

6. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO E FORNECIMENTO

6.1. A prestação de serviços deverá ser efetuada por cota variável, mediante ordem de fornecimento emitida pela Administração Pública.

6.2. Os serviços deverão ser executados de acordo com a ordem de serviço, incluindo os valores de quaisquer gastos ou despesas com transporte, tributos, fretes, ônus previdenciários e trabalhistas, seguros e outros encargos ou acessórios;

6.3. O serviço licitado deverá ser entregue no prazo máximo de 15 (quinze) dias ao órgão requisitante, a contar do recebimento da respectiva ordem de serviço, sob pena de rescisão contratual e aplicação das penalidades sobre inadimplemento previstas no Edital e no presente contrato.

6.4. O presente contrato não poderá ser objeto de cessão, transferência ou subcontratação pela CONTRATADA, sem autorização do CONTRATANTE por escrito, sob pena de aplicação de sanção, inclusive rescisão.

6.5. A tolerância do CONTRATANTE com qualquer atraso ou inadimplemento por parte da CONTRATADA não importará, de forma alguma, em alteração contratual ou novação, podendo o CONTRATANTE exercer seus direitos a qualquer tempo.



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

6.6. Correrá por conta da CONTRATADA qualquer indenização ou reparação por danos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros por culpa da mesma, seus empregados e/ou representantes, decorrentes do serviço contratado.

6.7. Toda a documentação apresentada no instrumento convocatório e seus anexos são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe que se mencione em um documento e se omita em outro será considerado especificado e válido.

6.8. Operações de reorganização empresarial, tais como fusão, cisão e incorporação, deverão ser comunicadas à Administração e, na hipótese de restar caracterizada a frustração das regras disciplinadoras da licitação, ensejarão a rescisão do Contrato.

6.9. A verificação da adequação do fornecimento deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Termo de Referência.

6.10. A conformidade do material a ser entregue deverá ser verificada juntamente com o documento da Contratada que contenha a relação detalhada dos mesmos, de acordo com o estabelecido neste Estudo Técnico Preliminar – ETP e na Proposta, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.

7. DO RECEBIMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

7.1. O Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente, será o responsável pela conferência e fiscalização do Objeto.

7.2. Após a conferência realizada pela Diretoria do Departamento solicitante, averiguando a qualidade da execução contratual, a mesma expedirá atestado de inspeção dos serviços prestados, que servirá como instrumento de avaliação do cumprimento das obrigações contratuais e constituirá documento indispensável para a liberação dos pagamentos.

7.3. A CONTRATADA é obrigada a assegurar e facilitar o acompanhamento e a fiscalização dos serviços pela Administração, bem como permitir o acesso a informações consideradas necessárias pelo Departamento solicitante.

7.4. A CONTRATANTE reserva-se o direito de não receber o serviço em desacordo com o previsto neste ajuste, podendo rescindi-lo, sem prejuízo das sanções previstas neste contrato.

8. PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

A Licitação será por item, visando propiciar a ampla participação de licitantes, que embora não disponham de capacidade para execução da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas. A entrega será mediante autorização de Fornecedor, conforme necessidade do Departamento de Obras.

9. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A Contratação está prevista para o orçamento anual de 2023.



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

10. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a solução ora em debate, espera-se atender a demanda de manutenção anual, possibilitando maior qualidade de durabilidade dos Prédios Públicos.

11. MATRIZ DE RISCOS

Risco 01: Licitação Deserta

Probabilidade: Baixa;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Planejamento considerando as atuais necessidades;

Risco 02: Contratada com materiais desqualificados

Probabilidade: Baixa;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Constar no Edital a análise dos requisitos imprescindíveis à contratação;

Ação de Contingência: Exigir comprovações e solicitar que a Contratada tome as providencias cabíveis caso seja necessário;

Risco 03: Contratada com serviços desqualificados

Probabilidade: Baixa;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Constar no Edital a análise dos requisitos imprescindíveis à contratação;

Ação de Contingência: Exigir comprovações e solicitar que a Contratada tome as providencias cabíveis caso seja necessário;

Risco 04: Atrasos na Entrega

Probabilidade: Média;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Notificar a empresa para que a mesma cumpra o prazo estabelecido;

Ação de Contingência: Aplicar sanção do Contrato.

12. IMPACTOS AMBIENTAIS

Como forma de dar maior celeridade aos serviços administrativos, e por se tratar de aquisição de equipamentos específicos que visam a mão-de-obra conectadas ao meio ambiente, foram levantados os possíveis impactos que os equipamentos podem causar:

Os serviços de calhas, rufos e condutores podem ter vários impactos ambientais, tanto positivos quanto negativos:

- Coleta e direcionamento da água: Calhas, rufos e condutores são projetados para coletar e direcionar a água da chuva de forma adequada, evitando infiltrações nas estruturas das edificações. Isso pode contribuir para a preservação das construções e reduzir o desperdício de água;



MUNICÍPIO DE OURO FINO - MG
SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
CEP 37570-000 – CNPJ nº 18.671.271/0001-34

- Erosão do solo: Se os serviços de calhas, rufos e condutores não estiverem bem instalados ou não forem mantidos adequadamente, a água da chuva pode escorrer em excesso e causar erosão do solo ao redor das estruturas. Isso pode levar à perda de nutrientes do solo e ao assoreamento de rios e córregos;
 - Escoamento de água pluvial: Quando a água da chuva é coletada pelas calhas e conduzida por rufos e condutores, ela pode ser direcionada para sistemas de esgoto pluvial ou ser infiltrada no solo por meio de sistemas de drenagem apropriados. Se esse escoamento não for feito corretamente, pode ocorrer o acúmulo de água em áreas inadequadas, causando inundações e danos ao meio ambiente;
 - Poluição da água: Se os materiais utilizados nas calhas, rufos e condutores não forem adequados, podem ocorrer a corrosão ou o vazamento de substâncias nocivas para a água da chuva, resultando em poluição dos corpos d'água locais. É importante utilizar materiais não tóxicos e realizar a manutenção regular desses sistemas para prevenir a poluição;
 - Descarte inadequado de resíduos: Durante a instalação ou substituição de calhas, rufos e condutores, podem ser gerados resíduos, como pedaços de metal, plástico ou outros materiais. Se esses resíduos forem descartados de forma inadequada, eles podem poluir o ambiente, prejudicando a fauna e a flora local. O correto gerenciamento de resíduos é essencial para evitar esses impactos negativos.
- Em resumo, os serviços de calhas, rufos e condutores podem ter impactos ambientais tanto positivos (como a coleta adequada da água da chuva) quanto negativos (como a poluição da água ou a erosão do solo). É importante que esses serviços sejam realizados por profissionais qualificados e que os materiais utilizados sejam adequados para minimizar esses impactos negativos e promover a sustentabilidade ambiental.

13. VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

O Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente, declara VIÁVEL esta contratação, com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Ouro Fino, 27 de Junho de 2023.

Vanessa Faria Grisolia
Diretora de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente
Prefeitura Municipal de Ouro Fino

Amanda Carvalho da Silva
Chefe de Obras e Serviços Públicos
Prefeitura Municipal de Ouro Fino